

Извещение о проведении повторного аукциона по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности Минской области, и права заключения договора аренды земельного участка, необходимого для его обслуживания, которые составляют единый предмет аукциона

Организатор аукциона: комитет «Минскоблимущество», г. Минск, ул. Чкалова, 5, тел. (8017) 500-47-11, 228-60-13, 220-59-76.

Место проведения аукциона: г. Минск, ул. Чкалова, 5.

Дата и время проведения повторного аукциона: 21 ноября 2019 г. в 12.00

Недвижимое имущество и право заключения договора аренды земельного участка. Капитальное строение (инв. № 630/С-48404) – двухэтажное здание архива с верандой, общая площадь 714,7 кв.м, 1935 года постройки, фундамент бутовый ленточный, стены и перегородки кирпичные оштукатурены, перекрытия: чердачное деревянное оштукатурено, железобетонное, междуэтажное деревянное оштукатурено, крыша – шифер. Принадлежности: сарай, гараж, плитка тротуарная, два забора. Недвижимое имущество расположено по адресу: Минская обл., г. Молодечно, ул. Либава-Роменская, д. 69, на земельном участке площадью 0,1563 га, назначение: земельный участок для обслуживания строений и сооружений в городе Молодечно, ул. Либава-Роменская, 69. Введены ограничения в использовании части земельного участка площадью 0,0690 га в связи с расположением в охранных зонах магистральных трубопроводов, систем газоснабжения и других линейных инженерных сооружений. Земельный участок предоставляется в аренду сроком на 50 лет. **Начальная цена предмета аукциона: 70 883,25 руб.** (в т.ч. недвижимое имущество – 16 702,25 руб., право заключения договора аренды земельного участка – 54 181 руб.). *Начальная цена недвижимого имущества понижена на 80 %.* **Размер задатка: 14 100 руб.**

Извещение о проведении аукциона ранее опубликовано в газете «Минская праўда» за 19 октября 2018 г. № 79.

Задаток для участия в аукционе перечисляется с даты публикации данного извещения

по 19 ноября 2019 г. включительно на текущий (расчетный) банковский счет № ВУ07АКВВ36420000000280000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» в г. Минске, БИК банка АКВВВУ2Х, УНП 100128686, получатель платежа – комитет «Минскоблимущество».

Назначение платежа: задаток для участия в аукционе.

Заявления на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами принимаются в рабочие дни с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 по адресу: **г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 310, 312.** **Окончание приема заявлений на участие в аукционе** с прилагаемыми к ним документами **19 ноября 2019 г. в 12.00.**

В течение 10 рабочих дней после утверждения в установленном порядке протокола победитель аукциона (претендент на покупку) обязан внести плату (часть платы – в случае предоставления рассрочки ее внесения местным исполнительным комитетом) за право заключения договора аренды земельного участка, возместить затраты на организацию и проведение аукциона и выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка и предоставлении победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона, которые подлежат выполнению до обращения за государственной регистрацией в отношении земельного участка. После совершения победителем аукциона (претендентом на покупку) названных действий и представления организатору аукциона, продавцу и в местный исполнительный комитет копий платежных документов, но не позднее 2 рабочих дней, с ним в установленном порядке в соответствии с условиями аукциона продавцом заключается договор купли-продажи недвижимого имущества, а местным исполнительным комитетом – договор аренды земельного участка.